COMUNE di CAGNANO VARANO
UFFICIO TECNICO COMUNALE 3° SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI
tel. 0884. 853281 - 71010 (Provincia di Foggia) – Italia
via Aldo Moro, 1 - cod. fisc. 84000390710 - p. iva 00431950716
Pec:protocollo.comunecagnanovarano@pec.it

AVVISO AI CREDITORI – AVVISO AD OPPONENDUM

ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e della disciplina applicabile ratione temporis

LAVORI:

«Realizzazione della rete di fognatura nera a servizio degli insediamenti di Capojale e Isola Varano» – I stralcio funzionale.

CUP: B94E1300014001

CIG: 52330723A0

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Cagnano Varano – Provincia di Foggia
Via Aldo Moro n. 1 – 71010 Cagnano Varano (FG).

IMPRESA ESECUTRICE:

MODOMEC ECOAMBIENTE S.R.L., con sede in Massafra (TA), Strada Statale 106, km 479, subentrata all'impresa Ecorisanamenti S.r.l. nel contratto di appalto in data 04/12/2014, in forza del contratto di fitto n. 5100 di repertorio, raccolta n. 4056, registrato a Taranto il 09/12/2014 al n. 14859.

CONTRATTO D'APPALTO:

Contratto Rep. n. 4/2014 del 19/06/2014, registrato a San Severo il 24/06/2014 al n. 287, Serie 1.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Giocondo Roberto Bonifacio.

DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Raffaele Michele Cagnazzi.

Il sottoscritto Ing. Giocondo Roberto Bonifacio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto,

VISTI

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e integrazioni, applicabile alla procedura di affidamento dell'appalto in oggetto ratione temporis;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, con particolare riferimento all'art. 218, concernente l'avviso ai creditori;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e le relative disposizioni transitorie di cui all'art. 226;
- il contratto d'appalto Rep. n. 4/2014 del 19/06/2014;
- l'atto di transazione sottoscritto in data 29/04/2025 tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore;
- la nota del RUP del 27/11/2025, con la quale è stata disposta la ripresa dei lavori a seguito della definizione della problematica relativa all'attraversamento del canale di Foce Varano;
- il verbale di ripresa dei lavori n. 7 del 12/12/2025;
- la comunicazione dell'impresa appaltatrice del 13/08/2026, con la quale è stata dichiarata l'ultimazione dei lavori;
- il verbale di verifica dell'ultimazione dei lavori redatto in data 28/10/2026;
- lo stato finale dei lavori, redatto a tutto il 13/08/2026 e sottoscritto dall'impresa esecutrice e dalla Direzione dei Lavori in data 05/11/2026;

RENDE NOTO

che l'impresa **MODOMEC ECOAMBIENTE S.R.L.**, con sede in Massafra (TA), Strada Statale 106, km 479, ha eseguito e ultimato i lavori relativi all'intervento denominato:

«Realizzazione della rete di fognatura nera a servizio degli insediamenti di Capojale e Isola Varano» – I stralcio funzionale, identificato con **CUP B94E1300014001 – CIG 52330723A0**.

I lavori risultano ultimati in data **13 agosto 2026**, come comunicato dall'impresa esecutrice e successivamente accertato dalla Direzione dei Lavori mediante apposito verbale di verifica dell'ultimazione dei lavori redatto in data 28/10/2026.

Nel corso delle operazioni di verifica è stata effettuata una ricognizione generale delle opere realizzate, procedendo altresì alle prove di funzionalità dei gruppi elettrogeni e delle pompe di sollevamento dei liquami presenti presso gli impianti di sollevamento denominati impianto A, impianto B e impianto n. 3.

A seguito delle verifiche effettuate, è stato accertato che:

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella perizia di variante n. 1 e negli ulteriori documenti di dettaglio risultano eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o evidenti difetti di realizzazione tali da richiedere la rimozione e la nuova esecuzione delle opere;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni incomplete.

Il verbale di verifica dell'ultimazione dei lavori ha pertanto certificato l'avvenuta ultimazione dell'intervento in data 13/08/2026.

Lo stato finale dei lavori, redatto a tutto il 13/08/2026, riporta un importo complessivo di **€ 5.322.803,39**, comprensivo degli oneri della sicurezza, come risultante dalla contabilità finale dei lavori.

Si precisa che il verbale di verifica dell'ultimazione non costituisce accettazione definitiva delle opere da parte della Stazione Appaltante, la quale resta subordinata alle risultanze delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo e agli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente.

INVITA

pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, tutti coloro che vantino crediti nei confronti dell'impresa esecutrice **MODOMEC ECOAMBIENTE S.R.L.**, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori sopra indicati, e in particolare per:

- indebite occupazioni, temporanee o permanenti, di aree o immobili;
- danni arrecati a proprietà pubbliche o private durante l'esecuzione dei lavori;
- mancato pagamento di prestazioni, forniture, materiali o lavorazioni direttamente connesse all'esecuzione dell'appalto;
- ogni altro credito derivante o comunque riconducibile alle attività svolte nell'ambito dell'intervento in oggetto;

a presentare al **Comune di Cagnano Varano – III Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni**, entro il termine perentorio di **15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso**, apposita istanza contenente:

1. le generalità e i recapiti del soggetto richiedente;
2. l'indicazione e la descrizione del credito vantato;
3. le ragioni e i fatti posti a fondamento della pretesa;
4. la relativa documentazione giustificativa;
5. ogni ulteriore elemento utile alla valutazione della richiesta.

Le istanze dovranno essere trasmesse al Comune di Cagnano Varano – Ufficio Protocollo, Via Aldo Moro n. 1 – 71010 Cagnano Varano (FG), ovvero mediante PEC all'indirizzo istituzionale dell'Ente:

protocollo.comunecagnanovarano@pec.it

AVVERTE

che, decorso il termine sopra indicato, non si terrà conto, nell'ambito del presente procedimento amministrativo, delle istanze eventualmente pervenute tardivamente, fatta salva ogni diversa tutela prevista dall'ordinamento.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cagnano Varano e sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Decorso il termine di pubblicazione, saranno acquisiti agli atti del procedimento gli esiti della pubblicazione e le eventuali istanze pervenute, ai fini dei successivi adempimenti di competenza del Responsabile Unico del Procedimento e delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo.

Cagnano Varano, lì 13.11.2026

BONIFACIO
GIOCONDO
ROBERTO
13.11.2026
13:58:34
GMT+01:00

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giocondo Roberto Bonifacio